



DAGSORDEN TIL AFDELINGSMØDE 2026 I AFDELING 27

I Beboerhuset, Nørrebrogade 120, 8930 Randers NØ.
Tirsdag den 12. maj 2026 kl. 18.00

DAGSORDEN:

1. Valg af:
 - a. Dirigent
 - b. Referent
 - c. Stemmeudvalg
2. Godkendelse af forretningsorden
3. Bestyrelsens beretning og debat om denne
4. Orientering om regnskab 2024/2025
5. Præsentation af budget 2026/2027 til godkendelse
6. Behandling af indkomne forslag
 - 6.1. Forslag om aftale med afdeling 25 vedr. parkering mv. (bilag 1+2.)
7. Valg:
 1. Valg af 1 medlem til afdelingsbestyrelsen for 2 år
På valg: Sanne C. D. Juhl (modtager genvalg)
 2. Valg af 2 suppleanter til afdelingsbestyrelsen for 1 år
8. Eventuelt

Vel mødt til afdelingsmødet!

Venlig hilsen
AFDELINGSBESTYRELSEN

Kurt Thygesen
Formand



FORRETNINGSORDEN FOR AFDELINGSMØDE I AFDELING 27

1. Afdelingsmødet vælger en dirigent, der leder forhandlingerne og afstemningerne i overensstemmelse med dagsordenen og påser, at vedtægterne overholdes.
2. Afdelingsmødet vælger et stemmeudvalg, der bistår dirigenten ved afstemninger. Antallet af stemmeudvalgsmedlemmer fastsættes af dirigenten.
3. Begæring om ordet til forhandlingerne sker ved personlig henvendelse til dirigenten med oplysning om navn. Taletiden er ubegrænset, indtil dirigenten eller afdelingsmødet måtte fastsætte en begrænsning. Indlæg og forslag til et punkt på dagsordenen kan ikke fremsættes efter, at debatten om det pågældende punkt er afsluttet.
4. Bortset fra valg og de spørgsmål der i vedtægterne er fastlagt præcise stemmeandele for, afgør afdelingsmødet alle spørgsmål ved simpel stemmeflerhed blandt de afgivne stemmer. Ugyldige og blanke stemmer tæller ikke med i antallet af afgivne stemmer.
5. Ved valg foretages skriftlig afstemning. Forslag om skriftlig afstemning vedrørende andre spørgsmål afgøres ved almindelig stemmeflerhed. Herudover afgør dirigenten afstemningsformen.
6. Der afholdes kun ét afdelingsmøde, hvor regnskabet forelægges, budgettet godkendes og der foretages valg.
7. Afdelingsbestyrelsen konstituerer sig med en formand.
8. Ved valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter gælder, at der stemmes på det antal bestyrelsesmedlemmer / suppleanter, der skal vælges. I modsat fald er stemmesedlen ugyldig.
Stemmesedler, der indeholder flere eller færre navne på personer, som ikke rettidigt er bragt i forslag, er ugyldige.
Afdelingsbestyrelsen består af 3 medlemmer. Der vælges 2 suppleanter.
9. 2 repræsentanter til repræsentantskabet udpeges af afdelingsbestyrelsen. Ligesom der også udpeges 2 suppleanter af afdelingsbestyrelsen.
10. Hvis et medlem af afdelingsbestyrelsen fraflytter afdelingen eller på grund af længerevarende sygdom eller lignende træder ud af afdelingsbestyrelsen, skal suppleanten indkaldes.



Afdeling 27, afdelingsmøde den 12. maj 2026

6. Behandling af indkomne forslag

Bilag 1

6.1. Forslag

- Der stilles forslag om man ønsker at indgå en aftale mellem afdeling 25 og afdeling 27 vedr. parkering, beboerhus mv. se aftalen (bilag 2.)

Begrundelse: vi ønsker de bedst mulige betingelser for vores beboere i afdelingerne og skabe et stærk sammenhold med fælles arrangementer og aktiviteter på tværs af de 3 afdelinger i området.

Forslagsstiller: afdelingsbestyrelsen.

Økonomi:

En vedtagelse af forslaget vil ikke have huslejemæssige konsekvenser.

Indstilling:

- Det indstilles at afdelingsmødet stemmer om, hvorvidt man ønsker at indgå en aftale mellem afdeling 25 og afdeling 27 vedr. parkering, beboerhus mv. se aftalen (bilag 2.)

Der stemmes enten ja eller nej til forslaget.



Afdeling 27, afdelingsmøde den 12. maj 2026

6. Behandling af indkomne forslag

Bilag 2

Randers, d 9. februar 2026

Følgende aftale er dd indgået mellem afdelings bestyrelserne i afd 25 og afd 27 og træder i kraft fra dd

Afd 25's beboere får som hidtil adgang til 21 pladser på afd 27's parkeringsplads **Lejere af beboerhuset får også adgang til disse 21 pladser**

(indtil denne aftale er godkendt på begge afdelingers afdelingsmøder i maj 2026, vil der blive udleveret fysiske parkeringstilladelser på lokalkontoret ifm udlevering af nøgler til beboerhuset. Disse skal gæster så selv udfylde ifm besøget) Dette er aftalt med inspektør Kristian Jaquet, afd 27 leverer de fysiske parkeringstilladelser primo næste uge

Godkendes aftalen på begge afdelingsmøder i maj, omkodes lpad'en i beboerhuset umiddelbart derefter, så gæster i beboerhuset selv kan oprette parkeringstilladelser ved ankomst.

(Godkendes aftalen ikke på begge afdelingsmøder, bortfalder aftalen)

Til gengæld for denne adgang til afd 27's parkeringsplads stiller afd 25 beboerhuset til rådighed uden beregning ved følgende tilfælde:

Fælles arrangementer for afd 24, 25 og 27 (fællesspisninger, banko mm)

Hvor afd 27 skal bruge beboerhuset til egne arrangementer på hverdage (afdelingsmøder, ekstraordinære afdelingsmøder samt evt julearrangement) + 1 – 2 arrangementer pr år i weekender*, betaler afd 27KR 300,- pr gang for leje af beboerhuset og erstatter selvfølgelig også evt ødelagt service og efterlader beboerhuset rengjort

*** hvis afd 27 har booket beboerhuset en weekend og der kommer en booking ind på samme weekend fra fuldt betalende lejer, flyttes afd 27's booking til weekenden før eller efter**